



Коммерческое предложение

Продажа объекта по адресу:
Санкт-Петербург г. Казанская ул, 46 А

+7 (812) 333 77 33, Россия, Санкт-Петербург,
Лиговский проспект, д. 150, 5 этаж
www.nordwestinvest.ru

Общая площадь 93,00 м²

Предлагаем в продажу помещение 93 м2 с ремонтом в центре города, м. Садовая.

Основные характеристики:

- Площадь 93 м2;
- Мощность электросети: 15 кВт;
- Высота потолков 2,7 м;
- Этаж цоколь;
- В 5 минутах от метро Садовая;

Стоимость, условия сделки:

- Цена объекта - 17 500 000 рублей;
- МАП - 110 000 руб.мес;
- Арендатор - Сервисный центр (ремонт бытовой и электронной техники);
- Срок договора - длительный (от 11 мес.);

Описание:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- Отдельный вход;
- Качественный ремонт;
- Большие окна;
- Вывеска, места под рекламу;
- Помещение в хорошем состоянии;
- Все коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение;
- Юр. статус: собственность.

Подойдет под любой вид деятельности;



Отличное предложение



Звоните, организуем просмотр в удобное Вам время.

С Уважением, КОМПАНИИ БАЗА.
Недвижимость Северо-Запада.

+79697928214

nordwestinvest.ru