



АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ
СЕВЕРО-ЗАПАДА

Коммерческое предложение

Аренда объекта по адресу:
Ленинградская обл, Янино-1 гп, Ветряных мельниц (Янила
Кантри мкр) ул, 3

+7 (812) 333 77 33, Россия, Санкт-Петербург,
Лиговский проспект, д. 150, 5 этаж

www.nordwestinvest.ru

Общая площадь 47,00 м²

Сдаётся помещение в аренду в ТРК ЯНИНО-1

Основные характеристики:

- Площадь 47 м²;
- Этаж 1;
- В 2-х минутах от остановки общ. трансп. "Балт-Трейд";

Стоимость, условия сделки:

- Арендная ставка - 188 000 рублей в месяц (4000 руб. за 1 кв.м.)
- Обеспечительный платеж - 100% (188 000 руб.);
- Срок договора - длительный (от 11 мес.);

Описание:

Два торговых комплекса находящиеся на одной территории:

ТРК «Янино-1» представляет собой новый формат одноэтажного Торгового Комплекса с различными арендаторами, выполненный в единой архитектурной концепции;

ТРК «Янино-2» Большой Торговый комплекс на

7500 м².

Удобная парковка, все коммуникации, высота потолков 3.5 метра, отдельные каналы вентиляции.

Арендаторы комплекса:

1 этаж – ПЯТЁРОЧКА

2 этаж – DNS, Фикс Прайс и Токио-Сити

3 Этаж – Большой Fitness House с бассейнами

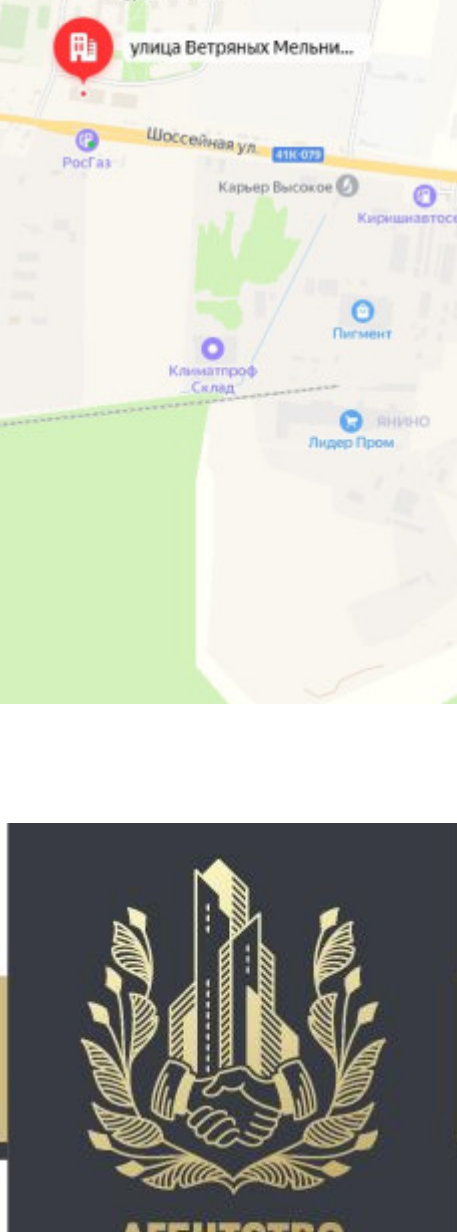
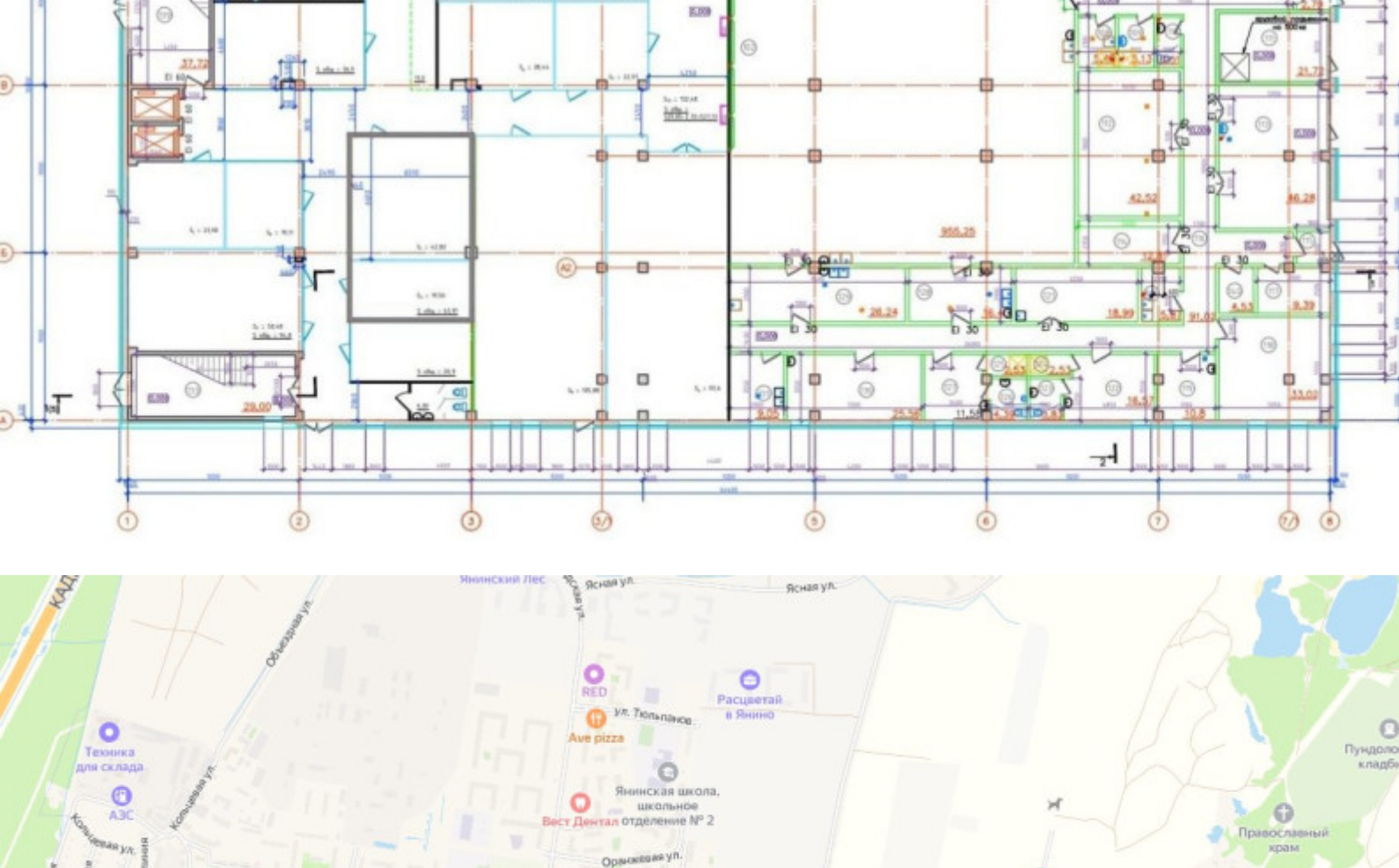
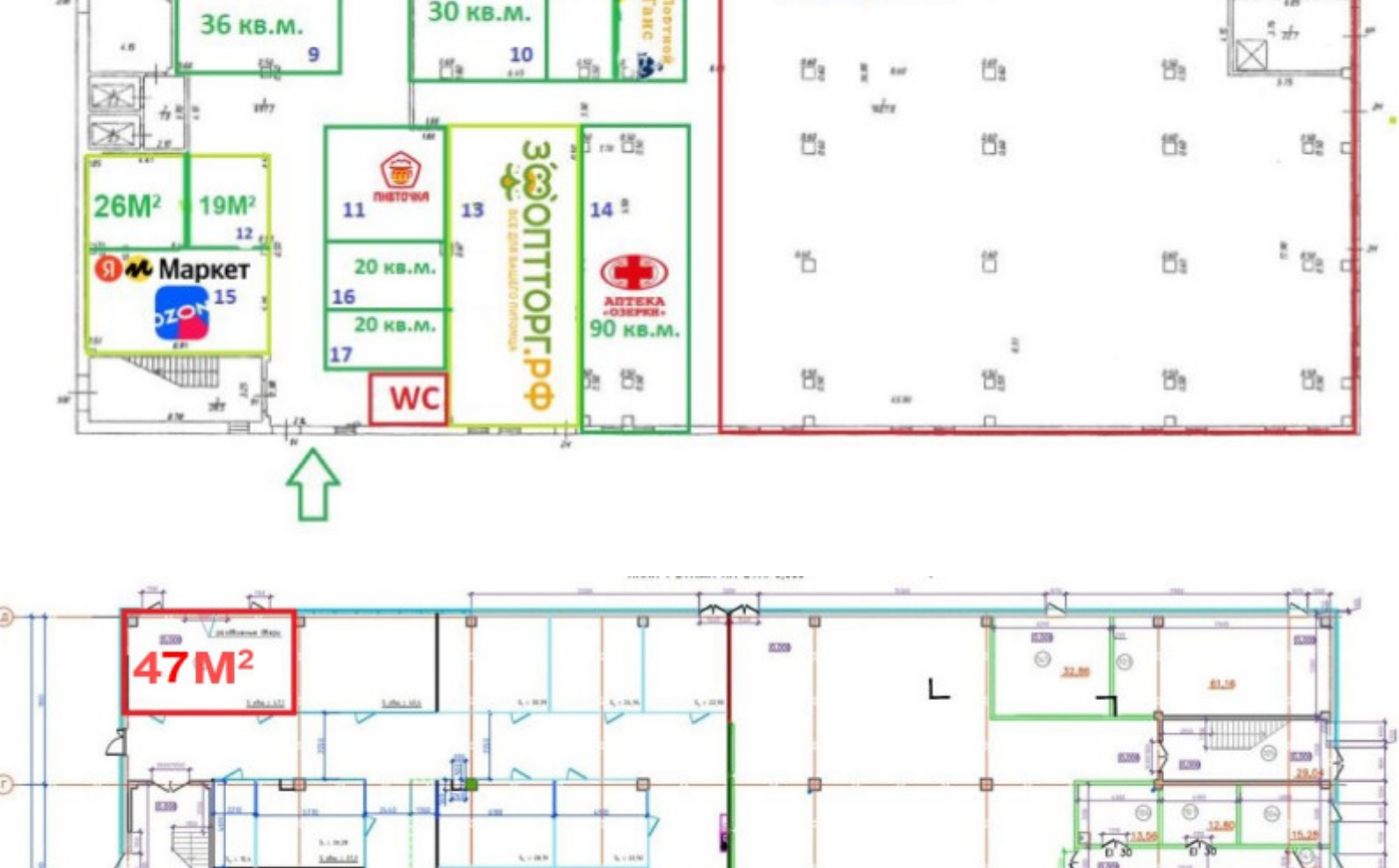
Общее количество проживающих в районе - более

40 000

тыс. с каждым годом прогрессивно растёт, что гарантирует огромный поток людей.



Отличное предложение



АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ
СЕВЕРО-ЗАПАДА

Звоните, организуем просмотр в удобное Вам время.

С Уважением, Даниил Сигов.

Недвижимость Северо-Запада.

+79697079107

nordwestinvest.ru