



Коммерческое предложение

Аренда объекта по адресу:
Санкт-Петербург г, Санкт-Петербург г, Синопская наб, 14

+7 (812) 333 77 33, Россия, Санкт-Петербург,
Лиговский проспект, д. 150, 5 этаж
www.nordwestinvest.ru

Общая площадь 104,00 м²

Предлагаем в аренду помещение свободной планировки 104 м2.
Помещение под коворкинг, офис в стиле Лофт, ресторан.

Основные характеристики:

- Площадь: 104 м2;
- Мощность электросети: 12 кВт, возможно увеличение;
- Высота потолков: 4,2 м;
- Этаж: 2;
- Помещение имеет две входных группы: одна дверь в коридор и широкие распашные ворота, ведущие к грузовому лифту;
- Новые окна;
- Ровные обеспыленные полы;
- Рядом на этаже расположены просторные санузлы;

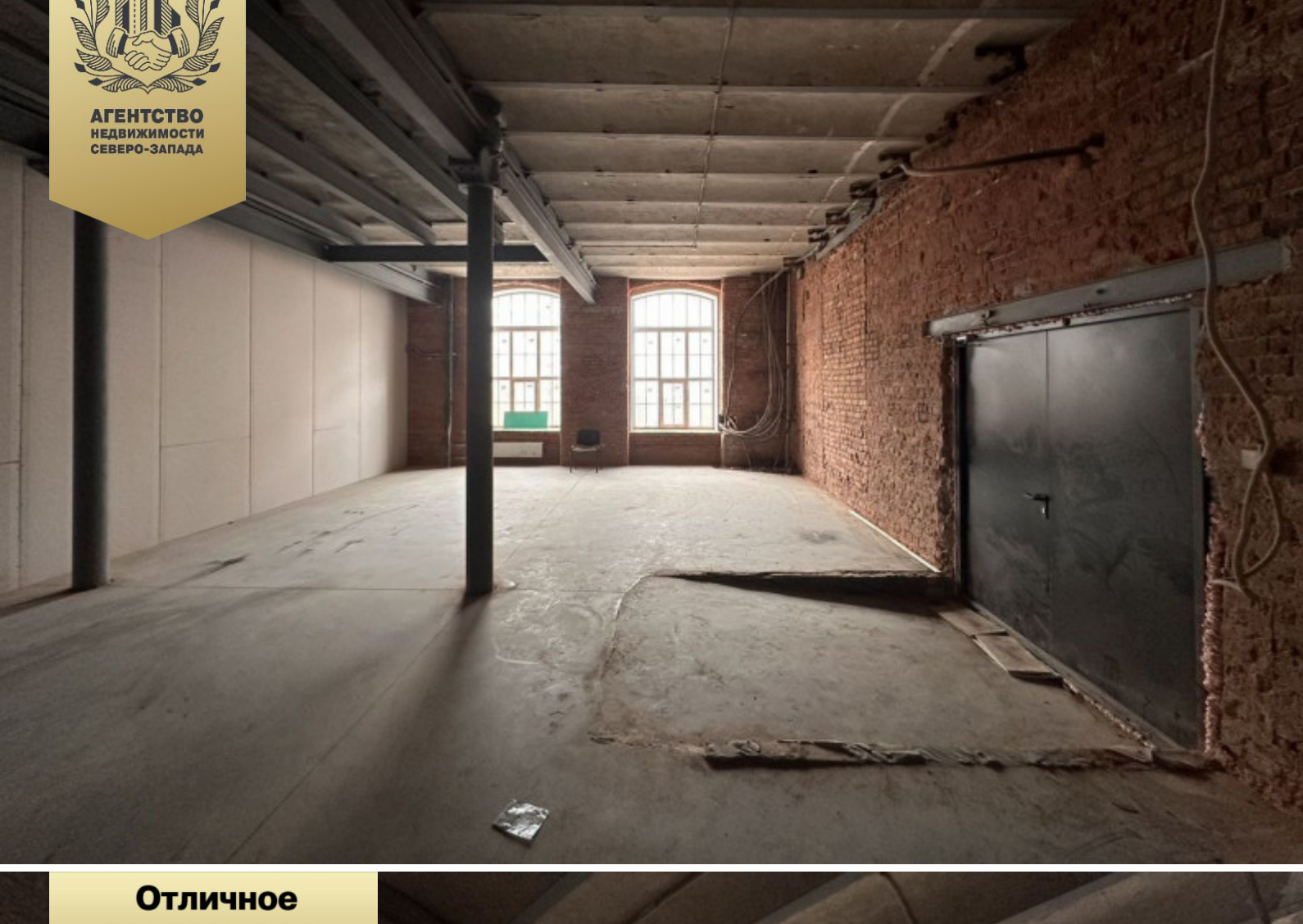
Стоимость, условия сделки:

- Арендная ставка - 137 451 руб./мес.;
- Срок договора - длительный (от 11 мес.);
- На время ремонтных работ предоставляются арендные каникулы.

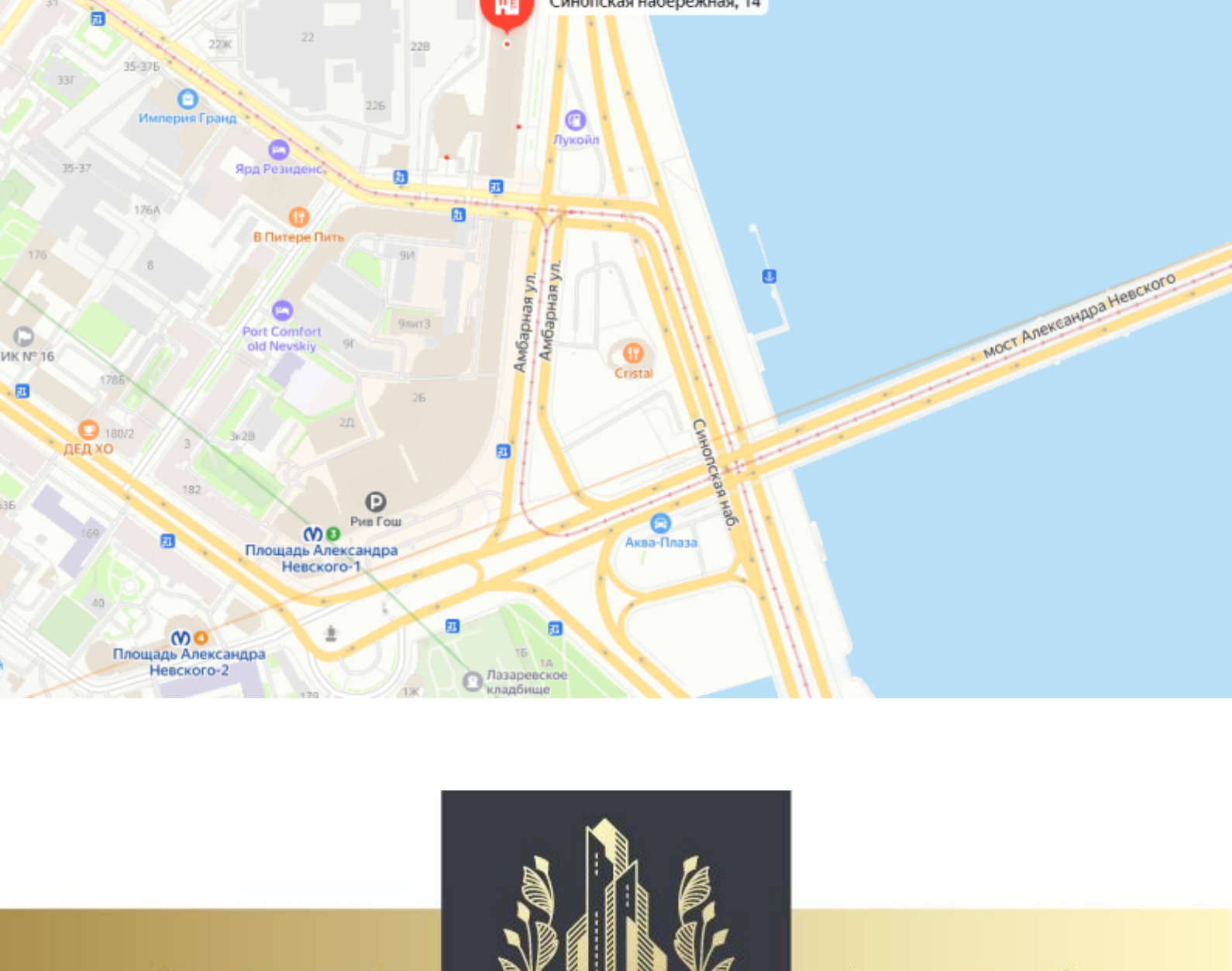
Описание:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- Отдельный вход;
- Высокие окна;
- Вывеска, места под рекламу;
- Помещение в хорошем состоянии;
- Все коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение;
- Юр. статус: собственность.

Подойдет под любой вид деятельности;



Отличное предложение



Звоните, организуем просмотр в удобное Вам время.

С Уважением, КОМПАНИИ БАЗА.
Недвижимость Северо-Запада.

+79697928214

nordwestinvest.ru