



Коммерческое предложение

Продажа объекта по адресу:
Ленинградская обл, Мурино г, Шувалова ул, 1

+7 (812) 333 77 33, Россия, Санкт-Петербург,
Лиговский проспект, д. 150, 5 этаж
www.nordwestinvest.ru

Общая площадь 180,00 м²

Предлагаем в продажу угловое помещение на оживленном перекрестке с высоким трафиком в п. Мурино.

Основные характеристики:

- Площадь: 180 м²;
- Мощность электросети: 40 кВт;
- Высота потолков: 3 м;
- Этаж: 1;
- В 10 минутах от метро Девяткино;

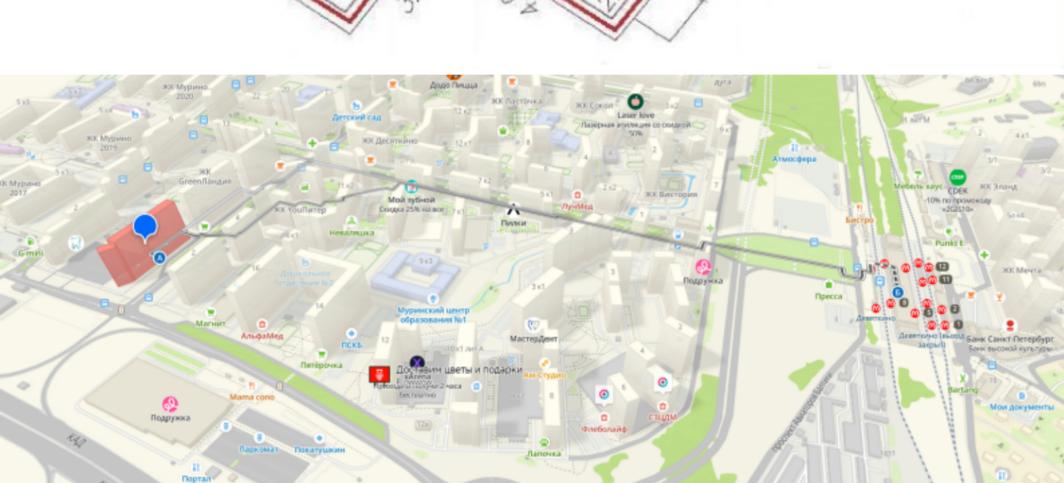
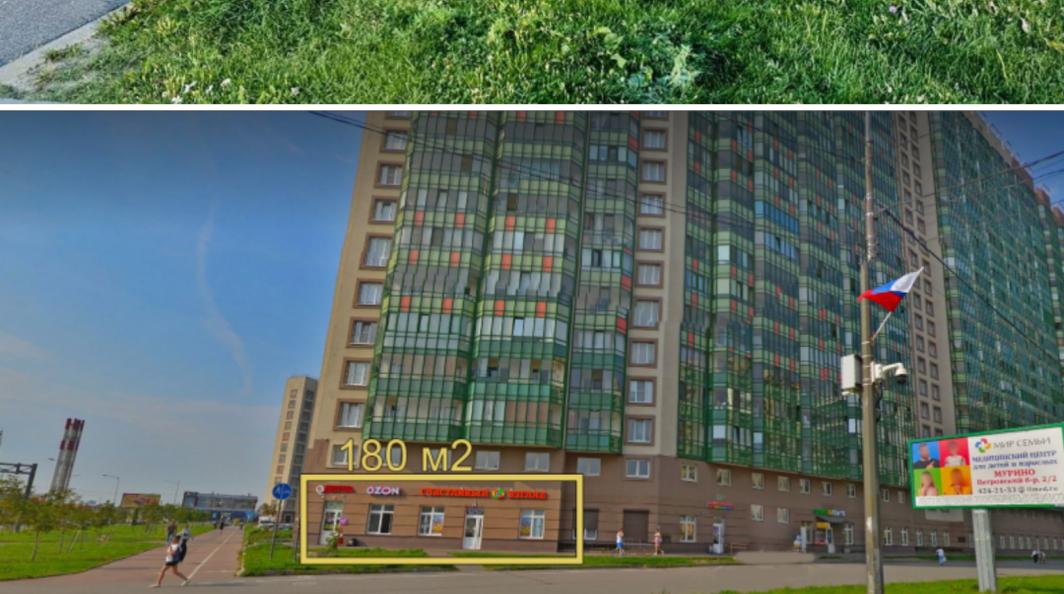
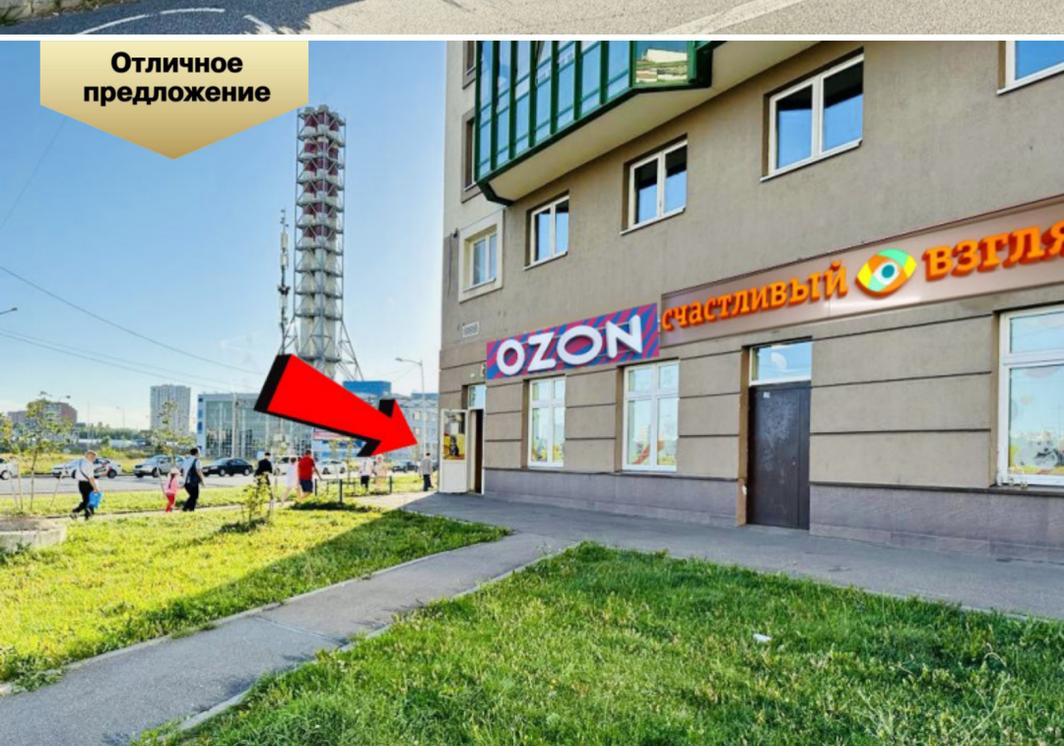
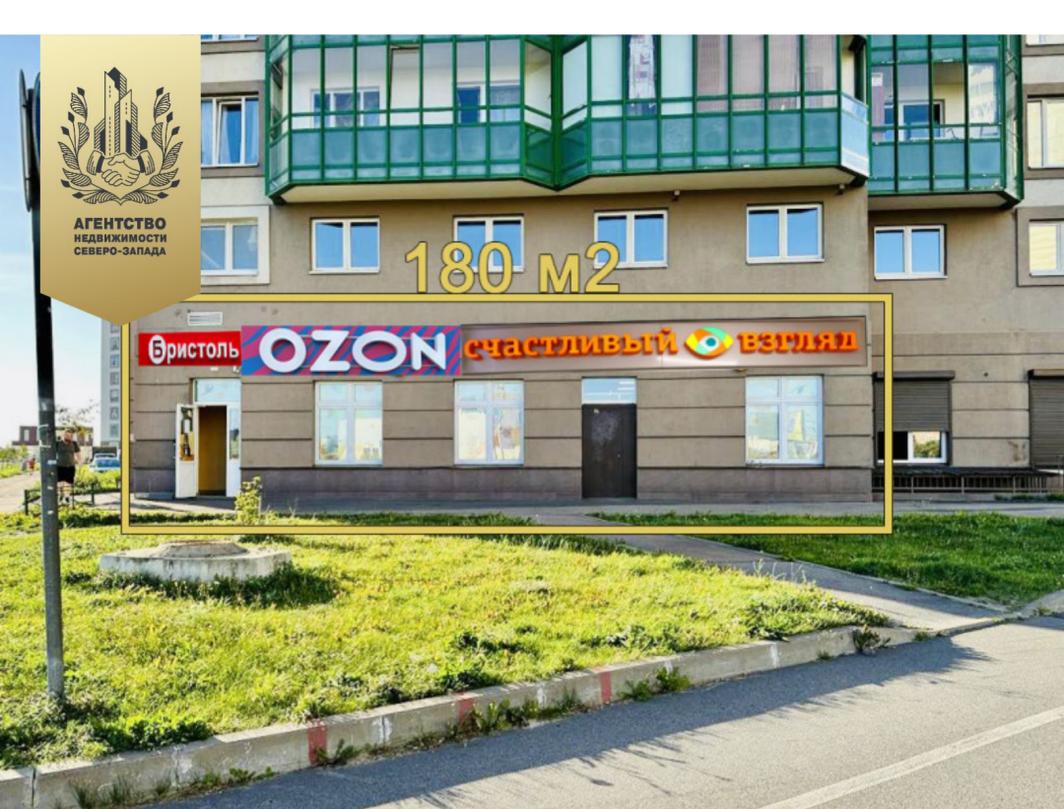
Стоимость, условия сделки:

- Цена продажи: 83 000 000 рублей;
- Счастливый взгляд - 300 000 рублей/мес;
- Бристоль - 200 000 рублей/мес;
- Озон - 100 000 рублей/мес;
- Общий МАП: 600 000 рублей/мес;

Описание:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- Отдельный вход;
- Вывеска, места под рекламу;
- Помещение в хорошем состоянии;
- Все коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение;
- Юр. статус: собственность.

Подойдет под любой вид деятельности;



Звоните, организуем просмотр в удобное Вам время.

С Уважением, Михаил Лунев.
Недвижимость Северо-Запада.

+7(969) 792 82 32

nordwestinvest.ru