



Коммерческое предложение

Продажа объекта по адресу:

Ленинградская обл, Малое Верево д, Киевское ш, 2

+7 (812) 333 77 33, Россия, Санкт-Петербург,
Лиговский проспект, д. 150, 5 этаж

www.nordwestinvest.ru

Общая площадь 66,70 м²

Предлагаем в продажу помещение с сетевым арендатором Аптека Озерки.

Основные характеристики:

- Площадь: 66.7м2;
- Мощность электросети: 15кВт;
- Этаж: 1;

Стоимость, условия сделки:

- Стоимость - 12 000 000 рублей
- Арендатор - Аптека Озерки
- Арендная ставка 1 год -80 000 руб./мес., далее 90 000 руб./мес.
- Индексация 7%;
- Срок договора - длительный (от 11 мес.);

Описание:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- Отдельный вход;
- Витринные окна;
- Вывеска, места под рекламу;
- Помещение в хорошем состоянии;
- Все коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение;
- Юр. статус: собственность.

Подойдет под любой вид деятельности;



Отличное предложение



Звоните, организуем просмотр в удобное Вам время.

С Уважением, Даниил Сигов.

Недвижимость Северо-Запада.

+79697079107

nordwestinvest.ru